



221 000 €

Vente Appartement Ajaccio 3 pièces 59 m2 -
Secteur Loretto

04 95 22 42 24

Nestenn Ajaccio
43 Av Docteur Noël Franchini
20000 Ajaccio

N° Mandat : 170 / Réf : 1942

EN EXCLUSIVITE : Votre agence Nestenn Ajaccio a le plaisir de vous présenter un tout nouveau bien à la vente : Sur les hauteurs d'Ajaccio secteur Loretto, quartier dynamique, offrant une proximité immédiate avec toutes les commodités (commerces, écoles, pharmacie...) Dans une résidence entretenue, située au 4ème étage sans ascenseur, venez découvrir ce très bel appartement : Cet appartement de 3 pièces d'une surface de 59m2, se compose d'un hall d'entrée, d'un salon, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé et d'un dégagement. Une terrasse de plus de 12m2 complète ce bien. La seconde chambre nécessite quelques travaux d'embellissements. A votre disposition pour de plus amples informations, n'hésitez plus et contactez-nous vite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



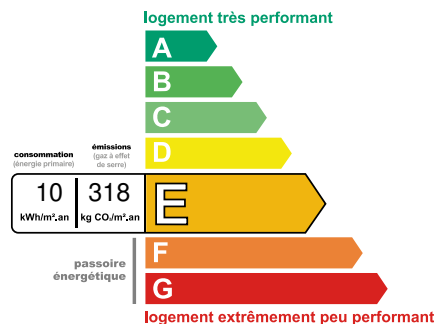
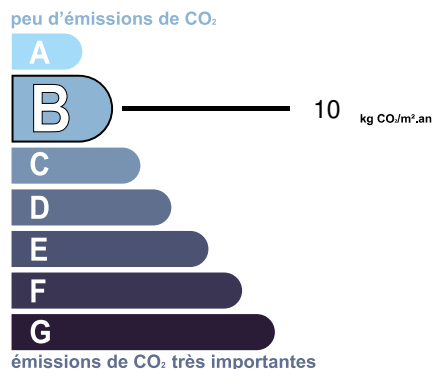
4 ème etage



1 parking



59 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 140 € et 1 600 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par AIELLO Grégory. Agent commercial - RSAC : 948759949



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES